TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA			
LOTE	**TIPO**	**LANCE INICIAL**	**AVALIAÇÃO**
001	IMÓVEL	R$572.620,70	R$0,00

COMITENTE: COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO – SICCOB PAULISTA **CIDADE:** VALINHOS/SP **ENDEREÇO:** RUA SEBASTIÃO BARBARINI, 105- CONDOMÍNIO VILLAGIO DI FIORI - CASA 32 , **MATRÍCULA:** 1.671 **DESCRIÇÃO:** IMÓVEL: UNIDADE RESIDENCIAL CONSTITUÍDA PELA CASA SOB N.º "32" (TRINTA E DOIS), DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL "VILLAGIO DI FIORI", À RUA SEBASTIÃO BARBARINI, Nº 105, BAIRRO ORTIZES, NA CIDADE E COMARCA DE VALINHOS, CONTENDO GARAGEM, SALA DE ESTAR COM VARANDA, SALA DE REFEIÇÕES COM VARANDA, HALL DE CIRCULAÇÃO, BANHEIRO SOCIAL, 03 (TRÊS) DORMITÓRIOS, SENDO UM DELES DO TIPO SUÍTE, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COM W.C., COM A SEGUINTE ÁREA: TOTAL DE 104,58 M², SENDO QUE A CONSTRUÇÃO OCUPARÁ DE 104,58 M², CUJO TERRENO DE UTILIZAÇÃO EXCLUSIVA POSSUI AS SEGUINTES MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: 12,25 M DE FRENTE PARA O ACESSO 2; 36,30 M A DIREITA, CONFRONTANDO COM O TERRO NA CASA N.º 31; 12,25 M NO FUNDOS, CONFRONTANDO COM A QUADRA "D", DO JARDIM SÃO PEDRO; E35,41 M A ESQUERDA, CONFRONTANDO COM O TERRENO DA CASA N.º 33, POSSUINDO AS SEGUINTES ÁREAS: ÁREA PRIVATIVA (CONSTRUÍDA) REAL DE 30,24000 M²; ÁREA COMUM REAL DE 41,60294 M²; ÁREA TOTAL REAL (CONSTRUÍDA) DE 71,84294 M²; ÁREA OCUPADA PELA EDIFICAÇÃO DE 30,24000 M²; ÁREA RESERVADA PARA JARDIM E QUINTAL DE 413,26000 M²; ÁREA DE UTILIZAÇÃO EXCLUSIVA DE 443,50000 M²; ÁREA COMUM DE TERRENO DE 223,82521 M²; ÁREA TOTAL DE TERRENO DE 667,32521 M². A ESTA UNIDADE CORRESPONDE UMA FRAÇÃO IDEAL DE 2,94118% NO TERRENO DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL, DESIGNADO REMANESCENTE DA GLEBA "E-1", DA SUBDIVISÃO ARILDO ANTUNES DOS SANTOS, ENCERRANDO A ÁREA DE 21.548,45 M², PERFEITAMENTE DESCRITO E CARACTERIZADO NA AV. 3/73.887, DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAMPINAS – SP. - MATRICULA REGISTRADA SOB O N.º 1.671 NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE VALINHOS/SP.

ANOTAÇÕES