

**TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA**

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
<b>001</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 10 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 05 ( ATUAL RUA OLGA PAVANELO OLIVERIO ). MATRICULA 19.194 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0162(AV.03)			
<b>002</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 11 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 05 ( ATUAL RUA OLGA PAVANELO OLIVERIO ). MATRÍCULA 19.195 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0174(AV.03).			
<b>003</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 12 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 05 ( ATUAL RUA OLGA PAVANELO OLIVERIO ). MATRICULA 19.196 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0186(AV.03).			
<b>004</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 13 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 05 ( ATUAL RUA OLGA PAVANELO OLIVERIO ). MATRICULA 19.197 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0198(AV.03).			
<b>005</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 14 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 05 ( ATUAL RUA OLGA PAVANELO OLIVERIO ). MATRICULA 19.198 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0210(AV.03).			
<b>006</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 15 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 05 ( ATUAL RUA OLGA PAVANELO OLIVERIO ). MATRICULA 19.199 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0222(AV.03).			
<b>007</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 04 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 04 ( ATUAL RUA QUIRINO VENDRAME). MATRICULA 19.375 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0048(AV.03).			
<b>008</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 05 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 04 ( ATUAL RUA QUIRINO VENDRAME). MATRICULA 19.376 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0060(AV.03).			
<b>009</b> IMÓVEL		R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 06 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASILIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 04 ( ATUAL RUA QUIRINO VENDRAME). MATRICULA 19.377 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0072(AV.03).			

**TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA**

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
010	IMÓVEL	R\$ 80.000,00	R\$ 118.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SANTO ANTÔNIO DE POSSE/SP <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> IMÓVEL URBANO CONSTITUÍDO PELO LOTE DE TERRENO Nº 07 DA QUADRA C DO LOTEAMENTO JARDIM BRASÍLIA, SITUADO NA CIDADE DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE, COMARCA DE JAGUARIÚNA, ESTADO DE SÃO PAULO SP, COM 348,00M², LOCALIZADO NA RUA PROJETADA 04 ( ATUAL RUA QUIRINO VENDRAME). MATRÍCULA 19.378 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JAGUARIÚNA SP. CADASTRO NA PREFEITURA: 02.0129.0084(AV.03).</p>			
011	IMÓVEL	R\$ 800.000,00	R\$ 1.230.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> SÃO PAULO/SP <b>ENDEREÇO:</b> , <b>MATRÍCULA:</b> Nº 147.311 / Nº 147.312 <b>DESCRIÇÃO:</b> 02 LOTES DE TERRENOS TOTALIZANDO 586,00 METROS QUADRADOS, SENDO:, , UM TERRENO SITUADO NA RUA PROFESSOR SANTIAGO DANTAS, LOTE 36 DA QUADRA "D", JARDIM SANTO INÁCIO, NO 10º SUBDISTRITO IBIRAPUERA, COM A ÁREA TOTAL DE 303,00 METROS QUADRADOS, MEDINDO 13,00 METROS DE FRENTE :PARA A RUA PROFESSOR SANTIAGO DANTAS, POR 24,30 METROS DA, FRENTE AOS FUNDOS DO LADO DIREITO DE QUEM DA RUA OLHA PARA O TERRENO, ONDE CONFINA COM O LO-TE 35, DA MESMA QUADRA "D", 24,00 METROS DO LADO ESQUERDO, DE QUEM DA RUA OLHA PARA O TERRENO, ONDE CONFINA COM UMA ÁREA DE 1.380,00 METROS QUADRADOS, DESTINADA A UM SISTEMA DE RECREIO, E, 11,50 METROS DE LARGURA NOS FUNDOS, ONDE CONFINA COM O LO-TE 12, DA QUADRA D. CONTRIBUINTE Nº 300.094.0052-1 (ÁREA MAIOR). MATRÍCULA: Nº 147.311 DO 15º CRI DA CAPITAL; , , E UM TERRENO SITUADO NA RUA. LUIS GONZAGA AZEVEDO NETO, LOTE 12 FIA QUADRA "D" JARDIM SANTO INÁCIO, 309 SUBDISTRITO IBIRAPUERA, COM ÁREA TOTAL DE 283,00 METROS QUADRADOS, MEDINDO 10,00 METROS DE FRENTE A RUA LUÍS GONZAGA DE AZEVEDO NETO, POR 24,80 METROS DA FRENTE AOS FUNDOS, DO LADO ESQUERDO DE QUEM DA RUA OLHA PARA O TERRENO, ONDE CONFINA COMO LOTE 13 DA MESMA QUADRA D, 24,80 METROS NO LADO DIREITO QUEM DA- RUA. OLHA PARA O TERRENO, ONDE CONFINA COM A MESMA ÁREA DE 1.380,00 METROS QUADRADOS, DESTINADA A UM SISTEMA DE RECREIO, 11,50 METROS DE LARGURA NOS FUNDOS, ONDE CONFINA COM O LOTE 36, DA QUADRA CONTRIBUINTE,, NO 300.094.0052-1 (ÁREA MAIOR). MATRÍCULA: Nº 147.312 DO 15º CRI DA CAPITAL; , , O TERRENO APRESENTA TOPOGRAFIA PLANA EM ACLIVE AO LONGO DE TODA A SUA EXTENSÃO., , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$800.000,00 (OITOCENTOS MIL REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$1.230.000,00 (UM MILHÃO E DUZENTOS E TRINTA MIL REAIS).</p>			
012	IMÓVEL	R\$ 14.087.700,00	R\$ 15.653.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> MOSSORÓ/RN <b>ENDEREÇO:</b> <b>DESCRIÇÃO:</b> 01 TERRENO DE 35.000 METROS QUADRADOS A SER DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR DE 92.000 METROS QUADRADOS DE SUPERFÍCIE, LOCALIZADO ATUALMENTE A AVENIDA JOÃO DA ESCOSSIA, Nº 1724, NOVA BETÂNIA, MOSSORÓ/RN, CONFORME CONSTA NA MATRÍCULA 14.641 DO RI DE MOSSORÓ/RN DESCRITA A SEGUIR:, , UM TERRENO DESMEMBRADO DE MAIOR PORÇÃO, ENCRAVADO NESTE MUNICÍPIO DE MOSSORÓ-RN, NO LUGAR DENOMINADO SÃO SEVERINO-, COM ÁREA DE 9,2 HECTARES OU 92.000,00 M2 DE SUPERFÍCIE, COM AS SEGUINTES CONFRONTAÇÕES. DISTÂNCIAS E AZIMUTES: PARTINDO AO LESTE DE UM PONTO DENOMINADO DE 01. LOCALIZADO NO ALINHAMENTO DO PROLONGAMENTO DA AVENIDA JOÃO DA ESCOSSIA, NO CANTO DO MURO DO EMPREENDIMENTO DE KERGINALDO FORTE FILHO (KF), QUE TEM SUAS COORDENADAS UTM/SAD 69; 680.340,83; 9.428.070,12, E AZIMUTE INICIAL DE 39.04'54" COM UM ÂNGULO INTERNO DE 89.54'32" C DISTÂNCIA DE 414,06 METROS, TENDO COMO CONFINANTE KERGINALDO FORTE FILHO ATÉ ENCONTRAR O PONTO DENOMINADO DE 02, DESTE SEGUE AO NORTE, COM UM ÂNGULO INTERNO DE 90º05'28" E DISTANCIA DE 299,47 METROS, TENDO COMO CONFINANTE JOSEREZA TAVARES MAIA ATÉ ENCONTRAR O PONTO DENOMINADO DC 03, DESTE SEGUE AO OESTE EM I I SEGMENTOS, TODOS ELES SE CONFINANDO COM JOSEREZ.A TAVARES MAIA, SENDO QUE CADA SEGMENTO APRESENTA OS SEGUINTES ÂNGULOS INTERNOS E DISTÂNCIA, O PRIMEIRO COM UM ÂNGULO INTERNO DE 61.28.50" E DISTÂNCIA DE 35,09 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO DENOMINADO DE 04, DESTE SEGUE O SEGUNDO SEGMENTO OESTE COM ÂNGULO INTERNO DE 181°00'45" C DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 05, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 183.03'0, E DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 06, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTENTO DE 182°26'11" C DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 07, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 182°08'32" C DISTÂNCIA DC 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 08, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 182.36'54" E DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 09, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 182.06'20" E DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 10, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 182.57'04" C DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 11, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 182.32'16" C DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 12, DESTE SEGUE COM ÂNGULO INTERNO DE 182.08'32" E DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 13, DESTE SEGUE O ÚLTIMO SEGMENTO OESTE COM ÂNGULO INTENTO DE 182.26'13" C DISTÂNCIA DE 40,00 METROS ATÉ ENCONTRAR O PONTO 14 C FINALMENTE DESTE SEGUE AO SUL COM ÂNGULO INTERNO DE 94.06'57" C DISTÂNCIA DE 180,00 METROS, TENDO COMO CONFINANTE A AVENIDA JOÃO DA ESCOSSIA , ATÉ ENCONTRAR O PONTO DENOMINADO DE 01, PONTO INICIAL DA DESCRIÇÃO DESTE PERÍMETRO, QUE APRESENTA EM SEU FINAL UMA ÁREA DE 92.000.00 M² DE SUPERFÍCIE; , , Nº CONTRIBUINTE: 1.0018.261.01.0422.0000.3;, , O CARREFOUR IRÁ PROVIDENCIAR UM DESDOBRAMENTO DA ÁREA DE 35.000 METROS QUADRADOS NESTA MATRÍCULA APÓS A VENDA DO IMÓVEL;, , TERRENO DE FORMA IRREGULAR COM TOPOGRAFIA SEM DECLIVE OU PLANO; , , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$10.000.000,00 (DEZ MILHÕES DE REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$15.653.000,00 (QUINZE MILHÕES E SEISCENTOS E CINQUENTA E TRÊS MIL REAIS).</p>			
013	IMÓVEL	R\$ 6.120.900,00	R\$ 6.801.000,00
<p><b>COMITENTE:</b> CARREFOUR BRASIL <b>CIDADE:</b> PONTA GROSSA/PR <b>ENDEREÇO:</b> , <b>MATRÍCULA:</b> Nº 50.652 <b>DESCRIÇÃO:</b> 01 TERRENO DE 40.000 METROS QUADRADOS A SER DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR DE 91.292,14 METROS QUADRADOS DE SUPERFÍCIE, LOCALIZADO ATUALMENTE A AVENIDA VISCONDE DE TAUNAY , S/N, CONTORNO, PONTA GROSSA/PR, CONFORME CONSTA NA MATRÍCULA 50.652 DO 1º RI DE IMÓVEIS DE PONTA GROSSA/PR, DESCRITA A SEGUIR:, , UM TERRENO URBANO CONSTITUÍDO PELA ÁREA A/R (A BARRA R), A QUADRA S/Nº, SITUADO NA CHÁCARA REBITA, BAIRRO DO CONTORNO, QUADRANTE SO DESTA CIDADE, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA Nº 08-5-55-87-1459-000, MEDINDO 206,60M DE FRENTE PARA A ALÇA DE ACESSO À AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY; LADO DIREITO DE QUEM DA ALÇA DE ACESSO À AVENIDA OLHA, CONFRONTA COM LOTE 1/R (ANTIGO LOTE 1), SITUADO ANEXO AO JARDIM MARACANÃ, DE PROPRIEDADE DE MARIA MARTINS BRAGA, LOTE 1, DA QUADRA 20, DA VILA RAQUEL, DE PROPRIEDADE DE PONTA GROSSA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA, RUA DR. ESTEVAM RIBEIRO DE SOUZA NETO, LOTES 6, DE PROPRIEDADE DE LUIZ MACIEL, 1/13, DE PROPRIEDADE DE GILBERTO ANGELO TOZETTO, 1/A DE PROPRIEDADE DE GENOVEVA MILESKI, TODOS DA QUADRA 13, DA VILA RAQUEL, RUA PROFESSOR COELHO E SOUZA, LOTES 11, DE PROPRIEDADE DE FRANCISCA SEVERINO E 1, DE PROPRIEDADE DE ADRIANE GUIMARÃES, AMBOS DA QUADRA 12, DA VILA RAQUEL, RUA SEBASTIÃO NASCIMENTO, LOTES 13, DE PROPRIEDADE DE ORLI EUVILSON JUSTUS C 'A', DE PROPRIEDADE DE LORANDI LOPES DE OLIVEIRA, AMBOS DA QUADRA 7, DA VILA RAQUEL, ONDE MEDE 450,40M; LADO ESQUERDO DE QUEM DA ALÇA DE ACESSO À AVENIDA OLHA, MEDE 311,80M, SENDO 211,80M EM LINHA RETA E 100,00M EM LINHA CURVA, CONFRONTANDO COM A AVENIDA VISCONDE DE TAUNAY, E AINDA NA CONFRONTAÇÃO NO LADO ESQUERDO MEDE MAIS 61,50M, CONFRONTANDO EM LINHA CURVA, COM RAIO DE 40,00M, NA CONFLUÊNCIA DA AVENIDA VISCONDE DE TAUNAY COM A RUA NICOLAU KLUPPEL NETO; FECHANDO O PERÍMETRO NO FUNDO, PARTINDO DESTE LADO (LATERAL ESQUERDA), MEDE 83,88M, CONFRONTANDO COM A RUA NICOLAU KLUPPEL NETO, DAÍ FAZ UM ÂNGULO RETO PARA DENTRO, MEDINDO MAIS 51,20M, CONFRONTANDO COM ÁREA A/A, NOVO ÂNGULO OBTUSO À DIREITA, MEDINDO MAIS 120,32M, CONFRONTANDO COM ÁREA A/A, OUTRO ÂNGULO PARA FORA (ATÉ ENCONTRAR A RUA NICOLAU KLUPPEL NETO), MEDINDO MAIS 51,20M, CONFRONTANDO COM ÁREA A/A, DESTE PONTO FAZ NOVO ÂNGULO À DIREITA, MEDINDO MAIS 20,00M, CONFRONTANDO CEM A RUA NICOLAU KLUPPEL NETO, COM ÁREA DE 91,292,14 M2, LADO PAR NO SENTIDO NORTE/SUL DA ALÇA DE ACESSO À AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, DISTANTE 298,40M DA RUA ANTONIO HASS (ANTIGA Nº5) DO LOTEAMENTO VILA RAQUEL. REG. ANT. Nº R-1/AV-4-M-33.565, 1º REG. IMÓVEIS., , Nº CONTRIBUINTE: ISENTO CONFORME PARECER NÚMERO 06/2020 DO CODESI - PONTA GROSSA/PR, , O CARREFOUR IRÁ PROVIDENCIAR UM DESDOBRAMENTO DA ÁREA DE 40.000 METROS QUADRADOS NESTA MATRÍCULA APÓS A VENDA DO IMÓVEL;, , IMÓVEL POSSUÍ ARROLAMENTO FISCAL DA RECEITA FEDERAL CONFORME AVERBAÇÃO Nº 4 DA MATRÍCULA DATADA DE 16/07/2013, SENDO QUE O CARREFOUR GARANTE A RETIRADA DESTE GRAVAME APÓS A VENDA;, , TERRENO EM FORMATO IRREGULAR, SEM DECLIVE OU PLANO;, , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$4.000.000,00 (QUATRO MILHÕES DE REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$6.801.000,00 (SEIS MILHÕES E OITOCENTOS E UM MIL REAIS).</p>			

**TODOS OS LOTES VENDIDOS NO ESTADO QUE SE ENCONTRA**

LOTE	TIPO	LANÇE INICIAL	AVALIAÇÃO
------	------	---------------	-----------

<b>014</b> IMÓVEL	R\$ 236.000,00R\$ 355.157,00
-------------------	------------------------------

**COMITENTE:** CARREFOUR BRASIL **CIDADE:** SÃO CAETANO DO SUL/SP **ENDEREÇO:** **DESCRIÇÃO:** 01 TERRENO DE 322,87 METROS QUADRADOS A SER DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR DE 103.889,00 METROS QUADRADOS DE SUPERFÍCIE, IDENTIFICADO NA PLANTA/CROQUI COM CÓDIGO M05, LOCALIZADO ATUALMENTE A RUA AQUIDABAM, S/N, BAIRRO FUNDAÇÃO, SÃO CAETANO DO SUL/SP, CONFORME CONSTA NA MATRÍCULA 26.509 DO 2º RI DE SÃO CAETANO DO SUL/SP DESCRITA A SEGUIR:, , UM CENTRO DE COMPRAS DESTINADO A HIPERMERCADO, COM 24.723,44 M², DE ÁREA CONSTRUÍDA E A AMPLIAÇÃO COMERCIAL (LANCHONETE) COM 436,60 M, DE ÁREA CONSTRUÍDO, QUE RECEBEU O Nº 1.750 PELA AVENIDA DO ESTADO E O Nº 301 PELA RUA AQUIDABÁ, E UM POSTO DE ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS. COM 612,00 M², DE ÁREA CONSTRUÍDA, QUE RECEBEU O NI 1.700, PELA AVENIDA DO ESTADO, NESTA CIDADE O COMARCA DO SÃO CAETANO DO SUL, E SEU RESPECTIVO TERRENO COM A ÁREA COMPREENDIDA PELO PERÍMETRO DE 103.889,00 M², TENDO INÍCIO NO PONTO DE Nº 1, LOCALIZADO RIA INTERSECÇÃO DOS ALINHAMENTOS PREDIAIS DA RUA AQUIDABÁ, (LADO IMPAR) COM A RUA HELOÍSA PAMPLONA, JUNTO A DIVISA DA ÁREA DE PROPRIEDADE DE MOINHO SANTA CLARA, SEGUINDO AS CONFRONTAÇÕES DESCRITA NA MATRÍCULA 26.509., , Nº CONTRIBUINTE: 01.041.0026 (A SER DESMEMBRADO);, , O CARREFOUR IRÁ PROVIDENCIAR UM DESDOBRAMENTO DA ÁREA DE 322,87 METROS QUADRADOS NESTA MATRÍCULA APÓS A VENDA DO IMÓVEL;, , IMÓVEL POSSUÍ ARROLAMENTO FISCAL DA RECEITA FEDERAL CONFORME REGISTRO Nº 2 DA MATRÍCULA DATADA DE 06/07/2016, SENDO QUE O CARREFOUR GARANTE A RETIRADA DESTA GRAVAME APÓS A VENDA;, , CONFORME REGISTRO Nº 01 DA MATRÍCULA 26.509 DATADA DE 25/07/2007, O CARREFOUR TRANSMITIU A LEROY MERLIN A PARTE IDEAL DE 13,94% DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA;, , A COPROPRIETÁRIA LEROY MERLIN AUTORIZOU AO CARREFOUR A VENDA DESTA IMÓVEL E ASSINARÁ A DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIO, QUANDO DA VENDA DO IMÓVEL;, , TERRENO EM FORMATO RETANGULAR PLANO;, , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$236.000,00 (DUZENTOS E TRINTA E SEIS MIL REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$355.157,00 (TREZENTOS E CINQUENTA E CINCO CENTO E CINQUENTA E SETE REAIS).

<b>015</b> IMÓVEL	R\$ 243.000,00R\$ 366.366,00
-------------------	------------------------------

**COMITENTE:** CARREFOUR BRASIL **CIDADE:** SÃO CAETANO DO SUL/SP **ENDEREÇO:** **MATRÍCULA:** Nº 26.509 **DESCRIÇÃO:** 01 TERRENO DE 333,06 METROS QUADRADOS A SER DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR DE 103.889,00 METROS QUADRADOS DE SUPERFÍCIE, IDENTIFICADO NA PLANTA/CROQUI COM AZIMUTE 282°43'34"33,35 M, LOCALIZADO ATUALMENTE A RUA AQUIDABÁ, S/N, BAIRRO FUNDAÇÃO, SÃO CAETANO DO SUL/SP, CONFORME CONSTA NA MATRÍCULA 26.509 DO 2º RI DE SÃO CAETANO DO SUL/SP DESCRITA A SEGUIR:, , UM CENTRO DE COMPRAS DESTINADO A HIPERMERCADO, COM 24.723,44 M², DE ÁREA CONSTRUÍDA E A AMPLIAÇÃO COMERCIAL (LANCHONETE) COM 436,60 M, DE ÁREA CONSTRUÍDO, QUE RECEBEU O Nº 1.750 PELA AVENIDA DO ESTADO E O Nº 301 PELA RUA AQUIDABÁ, E UM POSTO DE ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS. COM 612,00 M², DE ÁREA CONSTRUÍDA, QUE RECEBEU O NI 1.700, PELA AVENIDA DO ESTADO, NESTA CIDADE O COMARCA DO SÃO CAETANO DO SUL, E SEU RESPECTIVO TERRENO COM A ÁREA COMPREENDIDA PELO PERÍMETRO DE 103.889,00 M², TENDO INÍCIO NO PONTO DE Nº 1, LOCALIZADO RIA INTERSECÇÃO DOS ALINHAMENTOS PREDIAIS DA RUA AQUIDABÁ, (LADO IMPAR) COM A RUA HELOÍSA PAMPLONA, JUNTO A DIVISA DA ÁREA DE PROPRIEDADE DE MOINHO SANTA CLARA, SEGUINDO AS CONFRONTAÇÕES DESCRITA NA MATRÍCULA 26.509., , Nº CONTRIBUINTE: 01.041.0026 (A SER DESMEMBRADO);, , O CARREFOUR IRÁ PROVIDENCIAR UM DESDOBRAMENTO DA ÁREA DE 333,06 METROS QUADRADOS NESTA MATRÍCULA APÓS A VENDA DO IMÓVEL;, , IMÓVEL POSSUÍ ARROLAMENTO FISCAL DA RECEITA FEDERAL CONFORME REGISTRO Nº 2 DA MATRÍCULA DATADA DE 06/07/2016, SENDO QUE O CARREFOUR GARANTE A RETIRADA DESTA GRAVAME APÓS A VENDA;, , CONFORME REGISTRO Nº 01 DA MATRÍCULA 26.509 DATADA DE 25/07/2007, O CARREFOUR TRANSMITIU A LEROY MERLIN A PARTE IDEAL DE 13,94% DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA;, , A COPROPRIETÁRIA LEROY MERLIN AUTORIZOU AO CARREFOUR A VENDA DESTA IMÓVEL E ASSINARÁ A DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIO, QUANDO DA VENDA DO IMÓVEL;, , TERRENO EM FORMATO RETANGULAR PLANO;, , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$243.000,00 (DUZENTOS E QUARENTA E TRÊS MIL REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$366.366,00 (TREZENTOS E SESENTA E SEIS MIL TREZENTOS E SESENTA E SEIS REAIS).

<b>016</b> IMÓVEL	R\$ 250.000,00R\$ 376.090,00
-------------------	------------------------------

**COMITENTE:** CARREFOUR BRASIL **CIDADE:** SÃO CAETANO DO SUL/SP **ENDEREÇO:** **MATRÍCULA:** Nº 20.184 **DESCRIÇÃO:** 01 TERRENO DE 341,90 METROS QUADRADOS A SER DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR DE 103.889,00 METROS QUADRADOS DE SUPERFÍCIE, IDENTIFICADO NA PLANTA/CROQUI COM CÓDIGO M05, LOCALIZADO ATUALMENTE A RUA AQUIDABAM, S/N, BAIRRO FUNDAÇÃO, SÃO CAETANO DO SUL/SP, CONFORME CONSTA NA MATRÍCULA 20.184 DO 2º RI DE SÃO CAETANO DO SUL/SP DESCRITA A SEGUIR:, , UMA CASA E SEU RESPECTIVO TERRENO, SITUADOS A RUA AQUIDABAM, Nº 71, ANTIGO Nº 256, ANTIGA RUA TUIUTI, NA VILA LUCINDA. NESTA CIDADE E COMARCA DO SÃO CAETANO DO SUL, MEDINDO O TERRENO 10,00M (DEZ METROS) DE FRENTE, POR 34,10M (TONTA E QUATRO METROS DE DEZ CENTÍMETROS). DA FRENTE AOS FUNDOS, CEM A ÁREA TOTAL DE 341,90 M2. (TREZENTOS E QUARENTA E UM METROS E NOVENTA DECÍMETROS QUADRADOS), DIVIDINDO DE UM LADO COM PEDRO PERIN, DE OUTRO LADO COM JOSÉ PANFIETTE, E PELOS FUNDOS COM JOSÉ PANFIETTE E PELA FRENTE COM A CITADA RUA AQUIDABAM, ESTANDO REFERIDO IMÓVEL CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL LOCAL, CONFORME INSCRIÇÃO Nº 01.041.006, SEGUINDO AS CONFRONTAÇÕES DESCRITA NA MATRÍCULA 20.184., , Nº CONTRIBUINTE: 01.041.006;, , IMÓVEL POSSUÍ ARROLAMENTO FISCAL DA RECEITA FEDERAL CONFORME REGISTRO Nº 7 DA MATRÍCULA DATADA DE 06/07/2016, SENDO QUE O CARREFOUR GARANTE A RETIRADA DESTA GRAVAME APÓS A VENDA;, , CONFORME REGISTRO Nº6 DA MATRÍCULA 20.184 DATADA DE 25/07/2007, O CARREFOUR TRANSMITIU A LEROY MERLIN A PARTE IDEAL DE 13,94% DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA;, , A COPROPRIETÁRIA LEROY MERLIN AUTORIZOU AO CARREFOUR A VENDA DESTA IMÓVEL E ASSINARÁ A DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIO, QUANDO DA VENDA DO IMÓVEL;, , TERRENO EM FORMATO RETANGULAR PLANO;, , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$376.090,00 (TREZENTOS E SETENTA E SEIS MIL E NOVENTA REAIS).

<b>017</b> IMÓVEL	R\$ 256.000,00R\$ 385.616,00
-------------------	------------------------------

**COMITENTE:** CARREFOUR BRASIL **CIDADE:** SÃO CAETANO DO SUL/SP **ENDEREÇO:** **MATRÍCULA:** Nº 26.509 **DESCRIÇÃO:** 01 TERRENO DE 350,56 METROS QUADRADOS A SER DESMEMBRADO DE UMA ÁREA MAIOR DE 103.889,00 METROS QUADRADOS DE SUPERFÍCIE, IDENTIFICADO NA PLANTA/CROQUI COM AZEMUTI 282°49'13"34,87 M, LOCALIZADO ATUALMENTE A RUA AQUIDABÁ, S/N, BAIRRO FUNDAÇÃO, SÃO CAETANO DO SUL/SP, CONFORME CONSTA NA MATRÍCULA 26.509 DO 2º RI DE SÃO CAETANO DO SUL/SP DESCRITA A SEGUIR:, , UM CENTRO DE COMPRAS DESTINADO A HIPERMERCADO, COM 24.723,44 M², DE ÁREA CONSTRUÍDA E A AMPLIAÇÃO COMERCIAL (LANCHONETE) COM 436,60 M, DE ÁREA CONSTRUÍDO, QUE RECEBEU O Nº 1.750 PELA AVENIDA DO ESTADO E O Nº 301 PELA RUA AQUIDABÁ, E UM POSTO DE ABASTECIMENTO DE VEÍCULOS. COM 612,00 M², DE ÁREA CONSTRUÍDA, QUE RECEBEU O NI 1.700, PELA AVENIDA DO ESTADO, NESTA CIDADE O COMARCA DO SÃO CAETANO DO SUL, E SEU RESPECTIVO TERRENO COM A ÁREA COMPREENDIDA PELO PERÍMETRO DE 103.889,00 M², TENDO INÍCIO NO PONTO DE Nº 1, LOCALIZADO RIA INTERSECÇÃO DOS ALINHAMENTOS PREDIAIS DA RUA AQUIDABÁ, (LADO IMPAR) COM A RUA HELOÍSA PAMPLONA, JUNTO A DIVISA DA ÁREA DE PROPRIEDADE DE MOINHO SANTA CLARA, SEGUINDO AS CONFRONTAÇÕES DESCRITA NA MATRÍCULA 26.509., , Nº CONTRIBUINTE: 01.041.0026 (A SER DESMEMBRADO);, , O CARREFOUR IRÁ PROVIDENCIAR UM DESDOBRAMENTO DA ÁREA DE 350,56 METROS QUADRADOS NESTA MATRÍCULA APÓS A VENDA DO IMÓVEL;, , IMÓVEL POSSUÍ ARROLAMENTO FISCAL DA RECEITA FEDERAL CONFORME REGISTRO Nº 2 DA MATRÍCULA DATADA DE 06/07/2016, SENDO QUE O CARREFOUR GARANTE A RETIRADA DESTA GRAVAME APÓS A VENDA;, , CONFORME REGISTRO Nº 01 DA MATRÍCULA 26.509 DATADA DE 25/07/2007, O CARREFOUR TRANSMITIU A LEROY MERLIN A PARTE IDEAL DE 13,94% DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA;, , A COPROPRIETÁRIA LEROY MERLIN AUTORIZOU AO CARREFOUR A VENDA DESTA IMÓVEL E ASSINARÁ A DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIO, QUANDO DA VENDA DO IMÓVEL;, , TERRENO EM FORMATO RETANGULAR PLANO;, , LANÇE MÍNIMO INICIAL DE R\$256.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA E SEIS MIL REAIS) E VALOR MÍNIMO DE VENDA R\$385.616,00 (TREZENTOS E OITENTA E CINCO MIL E SEISCENTOS E DEZESSEIS REAIS).